

Projekt

z dnia 8 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia 2023 r.

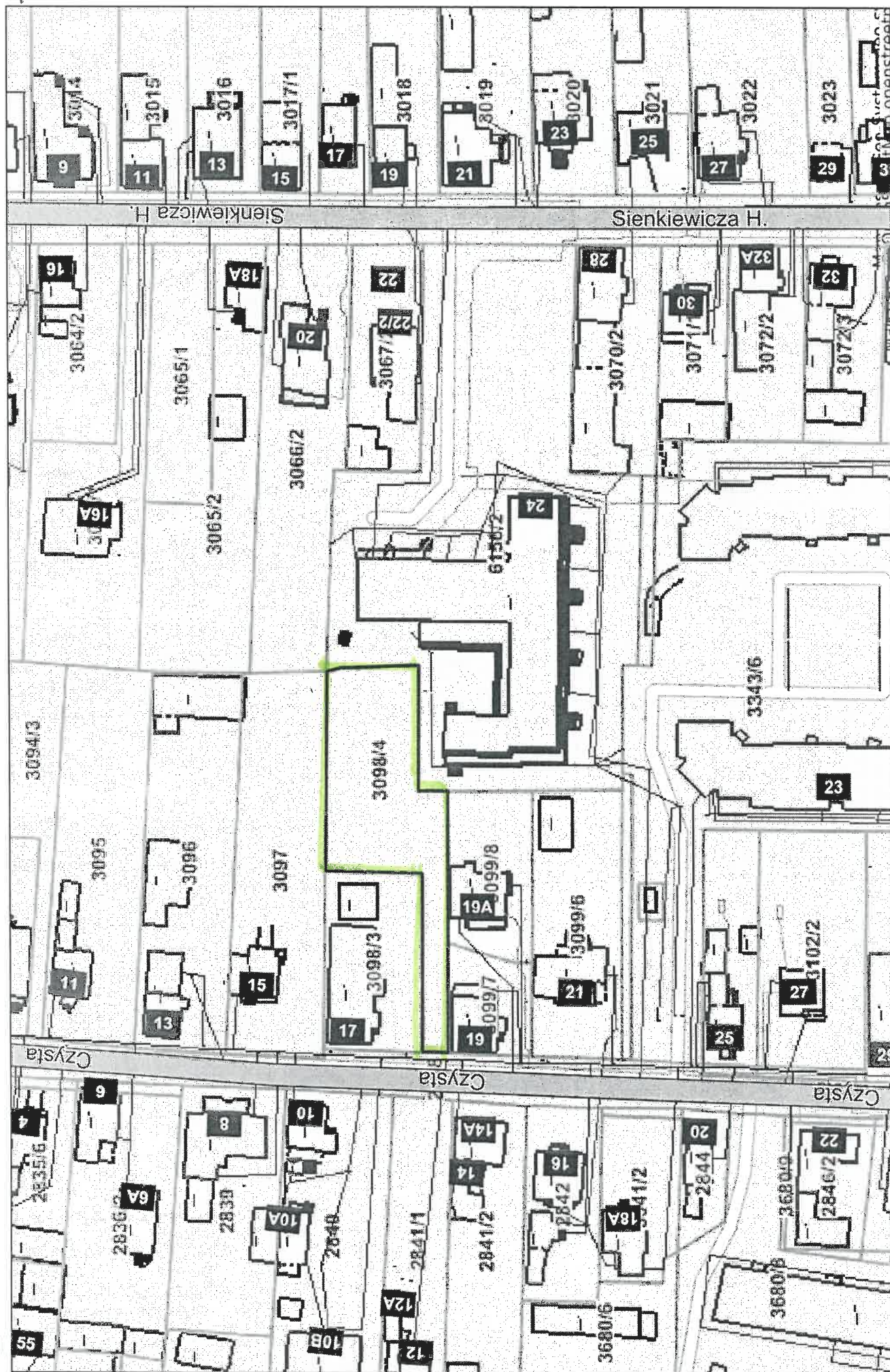
**w sprawie nabycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 3098/4
o pow. 0,0985 ha, położonej w Wasilkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz §3 ust. 1 i § 6 ust. 3 uchwały Nr XXXV/328/21 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r., poz. 550), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie, na rzecz Gminy Wasilków prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 3098/4 o powierzchni 0,0985 ha, położonej w obrębie Wasilków gm. Wasilków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie nr/2023 z dnia.....w sprawie nabycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 3098/4 o pow. 0,0985 ha, położonej w Wasilkowie.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały jest własnością osoby fizycznej. Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działka znajduje się na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość sąsiaduje z działką na której znajduje się Przedszkole „Słoneczne” w Wasilkowie. Dzięki pozyskaniu przedmiotowej nieruchomości można byłoby rozbudować istniejący budynek, powiększyć plac zabaw. Miałoby to pozytywny wpływ na zwiększenie liczby miejsc w przedszkolu.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.